

## Woonzorgzone De Kouter: eerste ontwerp klaar

Eind september 2014 werd het schetsontwerp van de woonzorgzone goedgekeurd door de raad van bestuur van de vzw De Kouter. Hiermee werd een belangrijke eerste fase afgerond in de uitbouw van het grootste bouwproject van onze gemeente tot nog toe waarvan de totale investeringskost bijna 20 miljoen euro bedraagt.

De raad van bestuur besliste aansluitend om op basis van voorliggend schetsontwerp - zoals eerder voorzien - nog dit jaar een technisch financieel plan op te maken voor de aanvraag van subsidies bij het Vlaams Infrastructuurfonds voor Persoonsgebonden Aangelegenheden (VIPA). Deze VIPA-subsidies dekken ongeveer 60 % van de totale bouwkost voor wat betreft het gedeelte van het woonzorgcentrum, inclusief de ruimtes voor dagverzorging.

Goed nieuws is dat het financieel plan nu zowel de bouw als de exploitatie voorziet van een lokaal dienstencentrum (LDC).

Dit plan werd goedgekeurd op de algemene vergadering van de vzw op 13 november 2014.

### OPSTARTSUBSIDIE

Het LDC zal dus niet - zoals initieel voorzien - door het OCMW worden gebouwd en uitgebaat maar door de vzw De Kouter zelf, onder voorbehoud van de goedkeuring van de subsidies door de Vlaamse overheid. Deze beslissing werd bekrachtigd zowel op de OCMW-raad als op de gemeenteraad. Aan het OCMW/gemeentebestuur wordt voor het lokaal dienstencentrum een vorm van 'opstartsubsidie' gevraagd van maximum 25 000 euro per jaar voor de eerste 5 jaar.

*Alexander Binon, eerste schepen, Dirk Vandueren, voorzitter VZW De Kouter en Maggy Steeno, schepen van Cultuur, buigen zich over eerste ontwerp van De Kouter.*



Naast het voordeel van één uitbating door de vzw De Kouter van het geheel van alle activiteiten - woonzorgcentrum, assistentiewoningen en het LDC - geeft deze beperkte garantie door het OCMW meer mogelijkheden aan het dienstencentrum om optimaal op te starten. Iedereen is sterk overtuigd van de toegevoegde waarde van het LDC en van het voordeel dat het OCMW van hieruit een meer ondersteunende rol kan bieden.

De grootste uitdaging die nu op de plank ligt is voornamelijk het in goede banen leiden van de subsidie-dossiers. De wijzigingen in de wetgeving - door overdracht van bevoegdheden van het federale naar het Vlaams niveau vanaf 1 januari 2015 - zouden immers extra vertragingen teweeg kunnen brengen in de goedkeuring van beide dossiers, woonzorgcentrum en LDC. Wij houden alle inwoners van onze gemeente dan ook verder op de hoogte via het gemeentelijke informatieblad en de website.

U bent van harte welkom op onze

## Nieuwjaarsreceptie

17 januari  
Feestzaal De Sortie  
20 uur

Spreker: Ben Weyts  
Vlaams minister van Mobiliteit, Vlaamse Rand  
Openbare Werken, Toerisme en Dierenwelzijn



## Openbaarheid der werken Interview met schepen Tom Teck

Tom, de gemeenteraadsverkiezingen zijn intussen twee jaar geleden. Hoewel je tijdens de vorige legislatuur niet in de gemeenteraad zat, werd je toch meteen schepen. Met Openbare Werken kreeg je een zware bevoegdheid. Ben je ondertussen vertrouwd met de vele dossiers?

De inwerkperiode was zeer kort. Een maand na de verkiezingen bleek immers dat door de tegenvallende belastingontvangsten de financiële situatie van de gemeente allesbehalve rooskleurig was. De gemeentelijke wegen in betere staat brengen was een belangrijk programmapunt van de N-VA. Vele wegen in Oud-Heverlee waren in erbarmelijke staat door een aantal zware winters en vooral door te weinig investeringen in onderhoud. Meer investeren en tegelijkertijd zwaar besparen vormde een grote uitdaging.

**Een beperkt investeringsbudget, dus keuzes maken tussen de infrastructuurprojecten. Hoe werden de prioriteiten van het meerjarenplan bepaald?**

De wil om van Oud-Heverlee een beter dorp te maken was groot. Er werd een lijst opgesteld met alle infrastructuurprojecten. Deze werden één voor één zo nauwkeurig mogelijk geschat. De lijst bevatte voor ongeveer 40 miljoen euro aan dringende werken. Het was bijzonder ontvondend om te beseffen dat slechts één op de drie projecten gefinancierd kan worden. Vervolgens werd elk project beoordeeld op prioriteit en alle 'nice to have's' werden geschrapt. Wegenwerken waarmee we de verkeersveiligheid aanzienlijk kunnen verbeteren, hebben het meerjarenplan gehaald.

**Verschillende straten kregen al een nieuwe asfaltlaag en op bepaalde plaatsen werden stoepen aangelegd. De grote infrastructuurwerken, zoals bijvoorbeeld in de Maurits Noëstraat, starten pas volgend jaar. Waarover ben je het meest tevreden?**

De kracht van verandering bracht meteen een frisse wind. Er werd al veel werk uitgevoerd achter de schermen. In 2013 heb ik het initiatief genomen om het meldingssysteem te hervormen. Alle meldingen worden sindsdien in een lijst opgenomen om verloren mails en dubbel werk te vermijden. Ik schat dat we dit jaar ongeveer 2000 meldingen zullen ontvangen. Ik reken op onze diensten om de juiste prioriteiten te stellen. Als schepen kom ik liefst niet tussen. De gemeentelijke arbeiders doen hun uiterste best om zo veel mogelijk meldingen op te lossen.

**Zitten jullie op schema om tegen 2018 alles uit te voeren?**

Het hardwerkend team op de dienst Infrastructuur zit goed op schema om de meeste projecten tijdig uit te voeren. Uiteraard hebben we niet alle projecten zelf in de hand en kan een samenwerking met bijvoorbeeld Aquafin of Riobra al eens voor vertraging zorgen.

**Hoe bevalt het schepenambt jou?**

Ik vind het een hele eer om voor de gemeente te mogen werken en ik doe het ook graag. De combinatie werk, huishouden en politiek vormt dagelijks een uitdaging en ik moet dan ook alle mensen om me heen bedanken voor hun steun.



## Wateroverlast in Oud-Heverlee

Dagelijks lezen we dat het klimaat verandert. De zomers worden natter. De regenbuien worden heviger. Daar bovenop zijn er meer verharde oppervlaktes waardoor het water niet meer in de bodem kan sijpelen en sneller afgevoerd wordt naar plaatsen waar er helaas wateroverlast optreedt. Ook Oud-Heverlee ontsnapt niet aan dit verschijnsel. Wateroverlast voorkomen is een taak van de overheid. Doordat er verschillende actoren bij betrokken zijn, is een gezamenlijke aanpak noodzakelijk. Als burger kan u best de problemen melden aan onze dienst infrastructuur via [infrastructuur@oud-heverlee.be](mailto:infrastructuur@oud-heverlee.be). U mag deze problemen ook aan mij melden dan kom ik de situatie ter plaatse bekijken ([tom.teck@oud-heverlee.be](mailto:tom.teck@oud-heverlee.be)).



Tom Teck  
Schepen van Waterbeleid



Herasfalteringswerken  
Kleinstraat

## Voorziene investeringen gaan door ondanks zwaar tegenvallende belastingontvangsten

"Gemeenten woest na afrekening Financiën", zo stond te lezen in Het Nieuwsblad van 13 november 2014.

Schepen van Financiën Alexander Binon wond er geen doekjes om: "Elk jaar in november deelt de FOD Financiën mee welk bedrag aan ontvangsten uit de personenbelasting de gemeenten mogen en moeten inschrijven in de begroting van volgend jaar. Het probleem is dat na afloop van het jaar de eindafrekening veel lager ligt. Dit gaat zo niet. Het is zo onmogelijk om een behoorlijke financiële planning te maken. Bovendien gebeurt dit nu al 3 jaar op rij en het wordt steeds erger."

Concreet gaat het om de volgende negatieve herzieningen:

- 314 000 euro in 2012 (-4,5 %)
- 470 000 euro in 2013 (-11,5 %)
- 837 000 euro in 2014 (-18 %).

De gemeente protesteerde met een officieel schrijven waarin ook een verklaring voor dit fenomeen wordt gevraagd.

Het probleem wordt opgelost door investeringen te verschuiven in de toekomst, meer bepaald de Kauwereelstraat. De werken aan de M. Noëstraat zullen pas later op het jaar aangevat worden zodat de betaling pas in 2016 moet gebeuren. Op die manier kunnen de grote infrastructuurwerken toch tijdig uitgevoerd worden.

"Door de belastingverhoging van vorig jaar kon dit probleem nog net opgevangen worden. Zoniet zaten we nu zeer zwaar in de problemen. Alle meerinkomsten uit de belastingverhoging dit jaar (in 2014 850 000 euro uit de verhoging van de opcentiemen) dienen integraal om de lagere ontvangsten uit de personenbelasting (837 000 euro) op te vangen", zo besluit Alexander Binon.

## Overweldigende opkomst voor herdenking WO I met Prof. dr. em Luc De Vos

Het hoogtepunt van de herdenking van WO I in onze gemeente was de gespreksavond op 6 november met de vermaarde professor krijgsgeschiedenis Luc De Vos in een bomvolle raadzaal van het gemeentehuis. Een initiatief van onze schepen van Cultuur, Maggy Steeno. Na de Last Post, prachtig gebracht door de Koninklijke Harmonie De Weergalm, verwelkomde eerste schepen Alexander Binon de meer dan 125 aanwezigen die geboeid luisterden naar de magistrale uiteenzetting van Prof. De Vos.

De Geschied-en-Heemkundige Kring en de muziekkadademie zorgden voor een perfecte omkadering en een afgewerkt geheel. Ook de tentoonstelling in het gemeentehuis met mooie archiefstukken lokte heel wat volk. Het slotwoord werd verzorgd door Maggy Steeno.

De ruiker met zelfgemaakte klapprozen waar de schoolkinderen voor hadden gezorgd, zal als herinnering blijven staan in de raadzaal. Want "Nooit meer Oorlog-altijd Vrede" daar moeten we samen voor gaan.



Historicus Paul Coeckelbergh (linkerfoto), voorzitter van de geschied- en heemkundige kring, Prof. dr. em. Luc De Vos (rechterfoto), emeritus hoogleraar krijgsgeschiedenis (KMS en KUL). (Foto's: Hugo Holle)





# Eindelijk de regering waarvoor u koos

Dit is niet alleen een besparingsregering, dit is vooral een herstel- en hervormingsregering. De Vlamingen die op 25 mei voor verandering kozen, krijgen dus écht een ander beleid. "Na 25 jaar gaat de PS eruit", zei N-VA-voorzitter Bart De Wever op het congres waar de N-VA-leden de federale regeringsdeelname haast unaniem goedkeurden. "Eindelijk is er ook federaal een coalitie gevormd die uiting geeft aan wat de Vlaamse kiezer wil."



## Met vijf voor verandering

De N-VA levert drie ministers – onder wie één vicepremier – en twee staatssecretarissen aan de nieuwe federale regering. Dat weerspiegelt meteen ook haar positie als grootste Vlaamse partij binnen de regeringsploeg. Het gaat bovendien om belangrijke bevoegdheden, zoals Binnenlandse Zaken, Financiën, Defensie, Asiel en Migratie en Armoedebestrijding.



V.l.n.r.: **Johan Van Overtveldt** (minister van Financiën), **Elke Sleurs** (staatssecretaris voor Armoedebestrijding, Gelijke Kansen, Personen met een beperking, Bestrijding van de fiscale fraude en Wetenschapsbeleid), **Steven Vandeput** (minister van Defensie en Ambtenarenzaken), **Jan Jambon** (vicepremier en minister van Binnenlandse Zaken, Veiligheid, Grote Steden en Regie der Gebouwen) en **Theo Francken** (staatssecretaris voor Asiel en Migratie en Administratieve Vereenvoudiging).



## N-VA levert 'eerste burger'



Siegfried Bracke is de nieuwe Kamervoorzitter. Daarmee is ook de 'eerste burger van het land' een N-VA'er. Als Kamervoorzitter kijkt Siegfried Bracke toe op het goede verloop van het parlementaire debat.

25 concrete verbintenissen voor de toekomst. Die ging de N-VA met u aan voor de verkiezingen van 25 mei 2014. Na de verkiezingsoverwinning trokken we met diezelfde 25 Verbintenissen voor Vooruitgang naar de Vlaamse en federale onderhandelingstafels.

Hoeveel en welke verbintenissen het uiteindelijk hebben gehaald, en in welke concrete maatregelen wij ze precies hebben gegoten, kan je zelf nakijken op [www.n-va.be/verbintenissen-regeerakkoord](http://www.n-va.be/verbintenissen-regeerakkoord).

## J A , D E N - V A S P R E E K T M E A A N

- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.
- Ik wens de kennismakingsfolder te ontvangen.
- DE HEER       MEVROUW

NAAM: \_\_\_\_\_ VOORNAAM: \_\_\_\_\_

STRAAT: \_\_\_\_\_

POSTCODE: \_\_\_\_\_ GEMEENTE: \_\_\_\_\_

TEL: \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_ GEBORTE DATUM: / /

Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10

E: [info@n-va.be](mailto:info@n-va.be) [www.n-va.be](http://www.n-va.be)

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangsrecht tot de gegevens, het verbeteren of het verwijderen ervan.

