

De beste wensen voor 2014!

Aan het begin van een heel belangrijk én bijzonder nieuw jaar, wenst N-VA Oud-Heverlee u allen een vreugdevol 2014.

Maar het allerbelangrijkste is natuurlijk dat het u en uw geliefden goed mag gaan in 2014. Dat u gezond mag blijven, bespaard van pijn en verdriet. Gelukkige mensen hebben duizend wensen, zieke mensen hebben maar één wens. Laten we hopen dat we bij de groep met die vele wensen mogen behoren. Ik wens het u van harte.

Dat 2014 wordt een ontzettend belangrijk jaar, dat is duidelijk. Er staat veel op het spel. Op 25 mei hebben de Vlamingen hun toekomst in eigen handen.

Want het moet en kan anders. Om onze welvaart en toekomst veilig te stellen, zijn er grondige veranderingen nodig. Verandering voor vooruitgang.

Onder de impuls van onze fractie werd er in ook in onze gemeente een bestuursakkoord afgesloten met een visie op de toekomst van Oud-Heverlee. Daarmee hebben we de bakens uitgezet voor een vernieuwend beleid. Ik kan dan ook met trots zeggen dat we op de juiste weg zijn.

De krachtlijnen en de objectieven van het budget 2014, alsook het meerjarenplan 2014-2019 werden toegelicht en goedgekeurd op de gemeenteraad van 13 januari jongstleden. De concrete uitvoering, opvolging en rapportering kunnen nu van start gaan.

Ik kijk er alvast naar uit u te kunnen ontmoeten in 2014 en hef met u het glas op een voorspoedig 2014.

Dirk Vandueren, voorzitter



Dirk Van Dueren, Bart De Wever,
Maggy Steeno en Alexander Binon

ENERGIEZUINIGE SCHOOL IN HAASRODE

De basisschool van Haasrode (en de muziekschool) werd gebouwd in de jaren 70. Het gebouw wordt bijna dagelijks 14 uur gebruikt. Omdat er verschillende werken nodig waren om de goede staat van het gebouw ook in de toekomst te kunnen verzekeren, werd samen met Infrax onderzocht hoe de school energiezuiniger kon gemaakt worden.

De basisschool van Haasrode



Na een grondige studie voerden we een aantal energiebeperkende maatregelen uit.

- Verlichting: alle armaturen werden vervangen door energie-efficiëntere exemplaren. In lokalen waar het voorheen te donker was installeerden we een hogere verlichtingssterkte. Om verspilling te vermijden brachten we de nodige sensoren aan. Het aldus bespaarde elektrisch vermogen loopt op tot 40 %.
- Gebouwschil:
 - Buitenschrijnwerk: er kwamen deurpompen bij de toegangsdeuren om warmteverspilling te vermijden. Alle ramen werden vervangen door superisolierende beglazing met een U-waarde van 1,0 W/m²K. Het warmteverlies via het schrijnwerk wordt zo met 50 % beperkt.
 - Dankzij nieuwe dakisolatie werd de isolatiwaarde van het dak met 70 % verbeterd.
- HVAC: de stookinstallatie werd gedeeltelijk gerenoveerd. De stookolieketel werd vervangen door een condenserende gasketel. Een intelligente sturing zal vermijden dat de installatie energie verspilt. Deze aanpassingen leiden tot een besparing van het brandstofverbruik met 20 %.

De totale kostprijs van deze investering was 715 000 euro. Door middel van Agion-subsidies ter waarde van 70 % kost dit project de gemeente 215 000 euro.

ENERGIEKOSTEN VAN DE SCHOOL IN HAASRODE

	Kostprijs 2012	Geschatte Kostprijs 2014
Stookolie/Gas	€ 18 290	€ 8 000
Elektriciteit	€ 9 556	€ 4 500



TOM TECK
Schepen
van Patrimonium

De terugverdientijd van deze investering is vrij lang, maar is op materieel en ecologisch vlak meer dan de moeite waard. Alle leerlingen (jong en oud) zullen ook het verbeterde comfort weten te appreciëren. Met dit project wordt Oud-Heverlee nog milieuvriendelijker.

De toekomst van de Zoet Water-site

De opheffing van de verlieslatende vzw Vereniging voor Kultur en Toerisme (VKT), die actief was op de Zoet Water-site, is bijna rond.

Na het opdoeken van de vzw blijven de gronden nog altijd eigendom van de gemeente. De gebouwen en de infrastructuur worden overgedragen naar de gemeente samen met de erop rustende leningslast van 550 000 euro.

Maar hoe moet het nu verder met deze site?

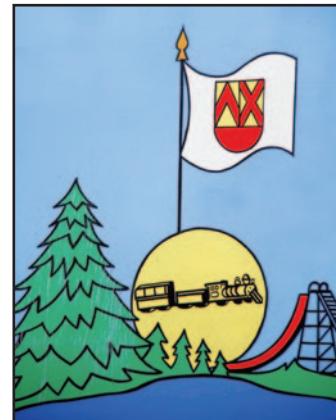
De Roosenberg

Gemeentelijke verenigingen kunnen bij voorrang en tegen een aanvaardbaar en veel lager tarief dan voorheen, gebruik maken van 'De Roosenberg'. Onze bloeiende verenigingen vormen het hart van de gemeente en dit moet hen toelaten om tal van activiteiten te ontwikkelen.



De parking

De parking heeft veel voordelen: ligging, grootte en het gratis zijn. Maar hij moet absoluut verbeterd worden. Zodra de nodige middelen beschikbaar zijn, zullen er verbeteringswerken plaats vinden.



Zoete Bron en recreatiepark

Zijn de commerciële activiteiten ook een taak van de gemeente? Vanuit de N-VA stellen we voor om zoveel mogelijk te werken met concessies, d.w.z. dat commerciële activiteiten worden toegewezen aan privé personen, die instaan voor de exploitatie en de onderhoudskosten.

In afwachting hiervan blijft het recreatiepark zeker gratis toegankelijk voor al onze inwoners.

De vijvers

De vzw VKT huurden de vijvers van een privé-eigenaar. N-VA wenst dat dit huurcontract door de gemeente wordt overgenomen. We vinden het onze plicht om er mee voor te zorgen dat de als landschappelijk erfgoed erkende site goed beheerd wordt. Wij pleiten bijgevolg voor de oprichting van een Beheercommissie, die een langetermijnvisie voorstelt. Een dergelijke aanpak is onze enige waarborg is voor een degelijk uitgebouwde site die beantwoordt aan ieders behoeften.

Dit waardevolle stukje natuur mag zeker niet verloren gaan.



MAGGY STEENO

Heeft u suggesties, ideeën, vragen,...?
Laat het ons weten op 0497 728377.

Geslaagd evenement rond ondernemen

Iets meer dan 250 ondernemers vulden op dinsdag 26 november de prachtige Promotiezaal van de KULeuven voor het evenement 'MeerOndernemen.be'. Dit evenement werd getrokken door de N-VA-afdelingen Oud-Heverlee, Leuven, Lubbeek en Holsbeek. Voor de gemeente Oud-Heverlee tekenden een 30-tal deelnemers present, een groot succes!

Op ons programma stonden dan ook een aantal ronkende namen zoals **Philippe Muyters** (Vlaams minister van Werk en Financiën), **Johan Thijs** (CEO KBC), **Daniëlle Vanwesenbeeck** (CEO Mastermail), **Theo Francken** (N-VA-Kamerlid) en **Peter Robrechts** (DRT & Partners). Ze brachten elk vanuit hun positie als overheid, kredietverstreker of ondernemer hun visie over ondernemen in tijden van crisis.



Meerjarenplanning: fors besparen, toch investeren

U zal wellicht uit de pers vernomen hebben dat de meeste gemeenten hun budget en meerjarenplan hebben opgemaakt. Dat gaat vaak gepaard met drastische besparingen, ontslaan van heel wat personeelsleden en het aanzienlijk verhogen van een reeks belastingen.

In Oud-Heverlee doen we dat anders. We behouden de werkgelegenheid en verhogen geen belastingen. Dit bestuur kiest voor ingrijpende besparingen.

Wat vooraf ging

Na een eerste grote besparingsronde in maart 2013 (450 000 euro bespaard op een begroting van 15 miljoen euro), volgde in juni 2013 de beslissing om de aanvullende personenbelasting (APB) te verhogen van 6 naar 6,5 % en de opcentiemen op de onroerende voorheffing (OOV) te verhogen van 750 naar 1 100. Dit was nodig om het structureel tekort in de dagelijkse werking te dekken en om de investeringsachterstand gedeeltelijk te kunnen inhalen. Toch blijft Oud-Heverlee *de laagste tarieven uit de regio behouden* (ter vergelijking: Keerbergen, de gemeente met de inwoners met het hoogste inkomen uit het arrondissement, heeft 6,5% APB en 1 150 OOV).

Tegenvalters

Eind 2013 meldde de FOD Financiën dat Oud-Heverlee voor het jaar 2013 400 000 euro minder zal ontvangen uit de aanvullende personenbelasting. Bovendien stuurde de brandweer aan elk van de deelnemende gemeenten plots een eenmalige en onvoorzien factuur van 350 000 euro, waardoor de uitgangspositie voor de opmaak van het budget 2014 weer even penibel was als vorig jaar. Want ook na de forse besparingen van vorig jaar bleef de gemeente met een structureel tekort van ongeveer 300 000 euro zitten.

Alle gemeenten worden door de Europese regelgeving verplicht ingrijpende maatregelen te treffen die binnen enkele jaren zullen leiden tot financieel veel gezondere gemeenten. Daarom ook een meerjarenplan.

Krachtlijnen voor de opmaak van het meerjarenplan en het budget 2014:

- geen verdere verhoging van de belastingen en opcentiemen,
- maximaal vrijwaren van voorziene investeringen,
- geen ontslag van gemeente- of OCMW-personeel.

Oplossing

Daarom bestond de oplossing uit:

- het verhogen van de efficiëntie van de gemeentedienste, onder andere door het niet vervangen van een aantal personeelsleden die met pensioen gaan en een nauwere samenwerking tussen gemeente en OCMW;



- *verdere ingrijpende besparingen*: naast bijvoorbeeld de sanering in 2013 van de vzw VKT die het Zoet Waterpark en de Roosenberg beheerde, zijn er tal van voorbeelden, gaande van soberdere recepties en betalend maken van frisdrank in het gemeentehuis, tot afschaffing van de gemeentelijke schilder- en tekenacademie, het verminderen van publiciteitskosten bij aanwerving, invoering van Diftar in 2016, tot het herleiden van de gemeentelijke bijdrage aan het OCMW in functie van de reële uitgaven, ...;
- *het uitstellen van een aantal investeringen en beter benutten van bestaande gebouwen*;
- *eenmalige maatregel*: terugstorten van het OCMW-overschot van 2012 naar de gemeente (ongeveer 200 000 euro).

Conclusie

Deze tweede besparingsronde levert 400 000 euro besparingen op, bovenop de 450 000 euro van vorig jaar. Dat is 850 000 euro besparingen op een budget van bijna 17 miljoen euro, en dat is enorm.

Hierdoor wordt het structureel tekort in de dagelijkse werking weggewerkt, zal de gemeentelijke schuld tegen 2019 met 40 % dalen en kan met de bestaande lage belastingtarieven toch minimaal 15 miljoen euro geïnvesteerd worden in onder meer veilige wegen, het Woonzorgcentrum De Kouter en dorpskernen. En dit zonder personeel te ontslaan. Wat de kritiek ook moge zijn, het volstaat even te vergelijken met andere gemeenten om te weten dat dit een aanzienlijke prestatie is.



ALEXANDER BINON
Schepen van
Financiën en Begroting

Di Rupo II of N-VA?

Sociaal-economische hervormingen en confederalisme. Dát zijn de twee krachtlijnen van ons congres dat het eerste weekend van februari plaatsvindt.

- De N-VA wil al wie werkt, spaart en onderneemt belonen voor hun inzet. Dat betekent: minder belastingen, een slankere overheid en schuldafbouw. Enkel de N-VA durft dat te zeggen. Maar alleen zo kunnen we uit het dal klimmen.
- We kunnen slechts structureel hervormen als we ook de structuren hervormen. Daarom hebben we confederalisme nodig. Want als we de structuren niet hervormen, dan kunnen we de sociaal-economische maatregelen niet verankeren.



Verandering Voor Vooruitgang

N-VA
DENKEN.DURVEN.DOEN.

**“De keuze in 2014 is duidelijk.
Kiest u voor een regering-Di Rupo II?
Of stemt u voor de N-VA?”**

Bart De Wever - Voorzitter N-VA



JA, DE N-VA SPREEKT ME AAN

- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.
 Ja, ik wens een infobrochure over de N-VA te ontvangen.

De heer Mevrouw

Naam:

Voornaam:

Straat:

Postcode:

Gemeente:

Tel.:

E-mail:

Geboortedatum:

/ /

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De wet van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangstoezicht tot de gegevens, het verbeteren of het verwijderen ervan.