



Jaargang 2014 • Nr. 3 • oktober

**NVA**  
DENKEN.DURVEN.DOEN.

# OUD-HEVERLEE

## PROVINCIE MAAKT KNOEIBOEL VAN REGULARISATIE WEEKENDVERBLIJVEN, CAMPINGS EN WOONWAGENTERREINEN

De provincie Vlaams-Brabant maakte recent een ontwerp van provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (PRUP) op ter regularisatie van de permanente bewoning van weekendverblijven, campings en woonwagenterreinen.

Voor Oud-Heverlee bestaat dit PRUP uit drie deelRUPs:

1. Ophemstraat (Oud-Heverlee)
2. P. Tilemansstraat (Sint-Joris-Weert)
3. Camping Zoet Water (Oud-Heverlee)

In 2010 sloot de provincie hiertoe een overeenkomst met de gemeente Oud-Heverlee. Het schepencollege besloot in 2013 onder aanhoudende druk van de provincie de overeenkomst verder te zetten, onder een aantal voorwaarden:

- de aftrek van de geregelariseerde woningen van het aantal door de gemeente verplicht te bouwen sociale woningen (geraamd op 35 van de 99 te bouwen woningen)
- het akkoord van de betrokken eigenaars voorafgaand aan het opstellen van het ontwerp van PRUP teneinde een maatschappelijk draagvlak te bekomen voor dit PRUP
- geen onteigeningsplannen
- een geloofwaardig/realistisch plan om van het niet te regulariseren deel van de camping terug echt een camping te maken

### SCHRIJNENDE GEVOLGEN

Op een druk bijgewoonde hoorzitting stelde de provincie haar plannen voor op 16 juni 2014. Tal van boze inwoners uitten er hun ongenoegen. Eén van de schrijnende gevolgen van deze volledig foute aanpak door de provincie is dat een onwetende inwoner nu zelfs zijn woning niet meer kan verkopen! Hiermee kan N-VA Oud-Heverlee niet akkoord gaan!

### NEGATIEF ADVIES

N-VA Oud-Heverlee is altijd sce-



tisch geweest tegenover dit PRUP en de aanpak van de provinciale administratie van dit dossier. Toen bleek dat de provincie geen enkele van de voorwaarden is nagekomen, hebben we dan ook in samenspraak met onze coalitiepartners voorgesteld de overeenkomst met de provincie stop te zetten en een negatief advies tegen dit PRUP in te dienen. Zo werd ook beslist op het schepencollege op 24 juni 2014.

Tegen het deelRUP camping Zoet Water heeft de gemeente geen bezwaar, mits toezicht van de bevoegde instanties op de strikte naleving van de wetgeving ruimtelijke ordening. Dit werd op 18 augustus unaniem goedgekeurd door de gemeenteraad.

### ONDUIDELIJK LOT

De deelRUPs Ophemstraat en P. Tilemansstraat zullen waarschijnlijk niet kunnen doorgaan aangezien het OCMW van Oud-Heverlee en de kerkfabriek van Sint-Joris-Weert

eigenaar zijn van gronden in die deel RUPs. Het lot van het deel-RUP Camping Zoet Water ligt nu volledig in handen van de provincie.

De Provinciale Commissie voor de Ruimtelijke Ordening dient zich nu in een advies uit te

spreken over het PRUP, waarna de Bestendige Deputatie al dan niet tot definitieve goedkeuring van het PRUP zal overgaan.



ALEXANDER BINON  
Eerste schepen

## GST: Jongerenateliers in nieuwe vorm, volwassenwerking op eigen benen!

Eind 2013 kondigde het gemeente-bestuur aan dat de Gemeentelijke Schilder- en Tekenaakademie (GST) om budgettaire en structurele redenen zou veranderen.

### De jongeren?

Het is een taak van de gemeente om jongeren te laten 'proeven' van kunst en ze in contact te brengen met verschillende expressievormen. Op de twee uitdagingen (een programma en een lokaal) werd een antwoord gevonden. In september 2014 startte het nieuwe aanbod: **crea-ateliers op woensdag en op zaterdag**. Deze vinden plaats in de vroegere secretariaatslokalen van de VKT, die grondig

vernieuwd werden. Meer info hierover vind je op de website [www.oudheverlee.be](http://www.oudheverlee.be).

### De volwassenen?

Vrij vlug na de beslissing werd de groep Prosperos ([www.prosperos.be](http://www.prosperos.be)) opgericht. Zij kreeg een huurcontract bij de paters in Vaalbeek. De werking diende dus niet te verhuizen. De groep werkt met een open atelier, workshops, lezingen en toonmomenten.

Ondertussen werd een tweede groep volwassenwerking opgericht. Zij zullen gebruik maken van de gemeentelijke infrastructuur. Voor de



deelnemers zal er dus niet veel veranderen. Integendeel, het aanbod **wordt zelfs verruimd**.

Kunst is waardevol. Wij geven alvast onze volledige steun aan beide initiatieven.

*Maggy Steeno  
Schepen van Cultuur*

## Verkeersanalysetoestellen: meten is weten



Enkele maanden geleden kocht onze gemeente twee verkeersanalysetoestellen. Zo kunnen we op een objectieve manier informatie inwinnen over het verkeer. Niet alleen het aantal voertuigen en hun snelheid worden geregistreerd, maar ook het type voertuig. Zo kunnen we als gemeentebestuur klachten van inwoners beter onderzoeken en indien nodig maatregelen treffen om onze gemeente veilig en leefbaar te houden. In het najaar zullen er al verkeersremmende maatregelen komen in de Ophemstraat, de Dassenstraat, de Bergenstraat en de Weertse Dreef.

*Tom Teck  
Schepen van Openbare Werken*

## Ontwikkelingssamenwerking? Geen loze beloften!

De gemeente ontving 23 subsidieaanvragen van inwoners die betrokken zijn bij een project in het Zuiden. Het subsidiebedrag van 27 325 euro werd verdeeld onder de verschillende projecten.

### Solidariteit? Het raakt ons!

In ons verkiezingsprogramma beloofden we een verhoging van het budget. Maar het werkingsbudget bedroeg maar 1 000 euro per jaar. Werk aan de winkel, dus!

### Stand van zaken

Met de veiling van een kunstwerk hopen we ons budget nog te kunnen verhogen. Maar uiteraard zal dit niet volstaan. Daarom klopten we aan bij de Vlaamse overheid voor een subsidie. Met fierheid kunnen we mededelen dat ons werkingsbudget van 1 000 euro gestegen is naar 17 000 euro per jaar. U kan erop rekenen dat we deze middelen optimaal zullen inzetten!

*Maggy Steeno  
Schepen van Ontwikkelingssamenwerking*



# Akkoord tussen gemeente en kerkfabrieken legt weg open naar dorpskernhernieuwingen



Een historisch akkoord tussen de gemeente Oud-Heverlee en haar kerkfabrieken: door de beëindiging van decennialange discussies over eigendomsrechten ligt eindelijk de weg open naar de dorpskernvernieuwingen

Op 18 februari keurde de gemeenteraad een historisch akkoord goed tussen de gemeente en haar kerkfabrieken (Blanden, Haasrode, Oud-Heverlee en Sint-Joris-Weert). Hierbij was N-VA Oud-Heverlee altijd één van de drijvende krachten.

## Eerste hinderpaal opgeheven

Dit akkoord bepaalt duidelijk de eigendomsrechten en percelen tussen de gemeente en de kerkfabrieken. Zolang er geen duidelijkheid was over de zeer oude vraag wie van de twee eigenaar was van de percelen rond de kerk en pastorieën kon de dorpskernvernieuwing in Oud-Heverlee en Haasrode niet starten. Door dit akkoord is de eerste administratieve hinderpaal voor deze dorpskernvernieuwing opgeheven.

Door dit historisch akkoord zal de gemeente in de toekomst eigenaar worden van het 'kerkplein' in Haasrode en van de nodige gronden aan de pastorijs en parochiezaal in Oud-Heverlee. De grond waarop de pastorijs van Sint-Joris-Weert staat wordt verdeeld.

## 100 JAAR WOI

Op 6 november om 19 uur in de raadszaal van het gemeentehuis komt prof. em. dr. Luc Devos (hoogleraar emeritus Krijgsgeschiedenis Koninklijke Militaire School - Belgisch defensiespecialist) een voordracht geven over de Eerste Wereldoorlog.

Noteer deze datum alvast in uw agenda.

Meer info vind je weldra in het gemeentelijk infoblad.

## Infoavonden voor ondernemers

In het gemeentehuis vinden twee infoavonden voor ondernemers plaats:

- 6 oktober om 20 uur: de nieuwe wet 'marktpaktijken' (consumentenrechten)
- 13 oktober om 20.30 uur: de nieuwe Europese reglementering inzake facturatie (BTW).

Meer informatie over dit initiatief vind je in het gemeentelijk infoblad en natuurlijk ook op de website van de gemeente.

Ondernemers zorgen voor een kloppend hart in de gemeente.

*Maggie Steeno  
Schepen van Middenstand*

## Snelheidsremmers

In het najaar van 2014 worden er snelheidsremmers geplaatst in straten waar er vaak te snel gereden wordt: Ophemstraat, Dassenstraat, en Bergenstraat. De rijbaan zal lokaal versmald worden tot 3,5 meter. Om te vermijden dat voertuigen niet vertragen als er geen tegenligger is, worden ook rijbaankussens geplaatst. Rijbaankussens passen tussen de wielen van bussen en vrachtwagens waardoor buurtbewoners weinig hinder van de snelheidsremmer zullen ervaren. In de Weertse Dreef worden twee drempels geplaatst om de vele bezoekers van de Speelberg te beschermen.



**TOM TECK**  
Schepen van Openbare Werken

# Vlaamse Regering wil vertrouwen, verbinden en vooruitgaan

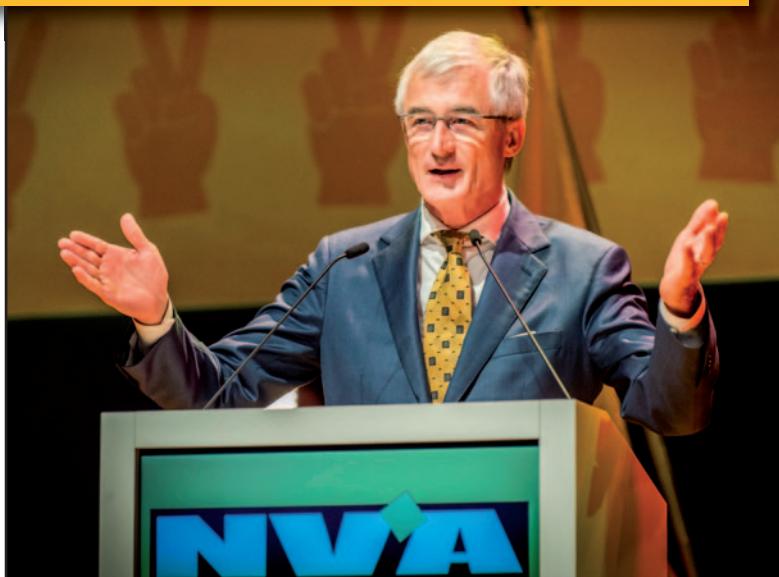
**N-VA**  
DENKEN.DURVEN.DOEN.

De N-VA heeft het roer van de nieuwe Vlaamse Regering stevig in handen. Een regering die een duidelijk en krachtig antwoord wil bieden op de budgettaire en sociale uitdagingen waar Vlaanderen voor staat. Een regering die wil vertrouwen, verbinden en vooruitgaan.

Geert Bourgeois, Vlaams minister-president: "Het Vlaamse regeerakkoord stelt een echte verandering voorop. Een kleine, slagvaardige overheid met minder overheidsbeslag, minder regels en minder lasten en met meer ruimte voor investeringen. We staan voor moeilijke budgettaire tijden. Inspanningen zijn nodig, want deze Vlaamse Regering wil haar begroting in evenwicht houden. Zo creëren we ruimte om te investeren in onze economie én in de zorg."



Het volledige regeerakkoord vindt u op [www.n-va.be](http://www.n-va.be)



**Philippe Muyters:** Vlaams minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport

**Jan Peumans:** voorzitter Vlaams Parlement

**Liesbeth Homans:** viceminister-president en Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding

**Geert Bourgeois:** minister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams minister van Buitenlands Beleid en Onroerend Erfgoed

**Ben Weyts:** Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken, Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn

© N-VA/ID/Frederik Beyens

**J A , D E N - V A S P R E E K T M E A A N**

- Ja, ik wil graag lid worden. Stuur mij de nodige informatie.*  
 *Ik wens het N-VA-programma te ontvangen.*

**DE HEER**       **MEVROUW**

**NAAM:**

**VOORNAAM:**

**STRAAT:**

**POSTCODE:**

**GEMEENTE:**

**TEL:**

**E-MAIL:**

**GEBOORTEDATUM:** / /

**Terugsturen naar: N-VA, Koningsstraat 47 bus 6 in 1000 Brussel of faxen naar: 02 217 35 10  
E: [info@n-va.be](mailto:info@n-va.be) [www.n-va.be](http://www.n-va.be)**

De informatie die op dit document wordt vermeld is bestemd voor het interne gebruik van de diverse diensten van de N-VA. De act van 8 december 1992 in verband met de bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de gegevensverwerking voorziet toegangrecht tot de gegevens, het verbeteren of het verwijderen ervan.

**N-VA**  
DENKEN.DURVEN.DOEN.